



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO**  
**GERENCIA GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS**

**SOLICITUD**

**PROCEDIMIENTO INTEGRAL DE DECLARACIÓN DE PROPIEDAD MEDIANTE  
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**

**(ESTE PROCEDIMIENTO PODRA SER UTILIZADO POR: Posesiones Informales(Asentamientos Humanos, Pueblos Jóvenes, Barrios Marginales, Barriadas, Centros Poblados, Pueblos Tradicionales y otras formas de ocupación de ocupación informal de predios con fines urbanos), Centros Urbanos Informales y Urbanizaciones Populares, QUE OCUPAN UN PREDIO MATRIZ POR MAS DE 10 AÑOS, TITULADO A FAVOR DE UN TERCERO)**

**Sr:**  
**ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO**

**Atención: Gerente General de Asentamientos Humanos**

**LOS SUSCRITOS**, de conformidad con lo establecido por la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades; Ley N° 28687- Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básicos; D.S N° 006-2006-VIVENDA que aprueba el Título I de la Ley N° 28687 y su modificatoria D.S. N° 030-2008-VIVIENDA; D.S. N° 032-99-MTC y Artículo 950° del Código Civil; **SOLICITAMOS** se declare a través de la vía administrativa el derecho de propiedad que hemos adquirido sobre el predio matriz que ocupamos, mediante el **PROCEDIMIENTO INTEGRAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**, por haber ejercido sobre el mismo una posesión permanente, pacífica y pública como propietarios durante más de diez (10) años, de acuerdo a la información y documentación que a continuación se detalla:

1)

Posesión Informal

:

Centro Urbano Informal

:

Urbanización Popular

:

Distrito

:

Provincia

:

**2) Datos del (los) Solicitante(s):**

Apellidos	
Nombres	
Doc.	DNI   LM   PN   CIP   N°
Domicilio	

Apellidos	
Nombres	
Doc.	DNI   LM   PN   CIP   N°
Domicilio	

Apellidos	
Nombres	
Doc.	DNI   LM   PN   CIP   N°
Domicilio	

**3) Asimismo, declaramos BAJO JURAMENTO lo siguiente:**

a) Proceso Judicial:

Que, **no** existe a la fecha procesos judiciales pendientes en que se discuta la propiedad del predio matriz, iniciado con anterioridad al 31 de diciembre del 2004 (Ley N° 28687); y que en todo caso los procesos que hubieran existido, ha culminado de modo favorable a mi nuestra parte.

b) Vínculo con el Propietario Original:

Que, **no** existe vínculo contractual alguno celebrado con el propietario original que constituya el origen de nuestra posesión.

c) Respeto de la Antigüedad y Origen de la Posesión:

Que, a la fecha contamos con una posesión de ..... años de antigüedad, y que adquirimos la posesión del predio matriz por

- Ocupación directa
- Reubicación
- Compra a tercera persona
- Otros(especificar) \_\_\_\_\_

---

---

d) Respecto de los propietarios anteriores, que:

SI	NO	Conocemos a los propietarios anteriores.
----	----	--

En caso la respuesta sea **AFIRMATIVA**, el nombre y domicilio de los propietarios anteriores son:

NOMBRE	DOMICILIO

**4) Medios probatorios que adjuntan a efectos de acreditar nuestra identidad y el tiempo que ocupamos el predio matriz:**

Posesión Informal / Centro Urbano Informal	Urbanización Popular
<input type="checkbox"/> Copia del documento de identidad de los solicitantes.	<input type="checkbox"/> Copia del documento de identidad de los solicitantes.
<input type="checkbox"/> Resolución de reconocimiento de la Organización, emitida por Autoridad Competente.	<input type="checkbox"/> Certificado emitido por la autoridad competente que acredita la personería jurídica de la organización representativa.
<input type="checkbox"/> Padrón de los pobladores que integran la organización.	<input type="checkbox"/> Padrón de los socios/asociados de la organización representativa.
<input type="checkbox"/> Contratos para la ejecución de servicios de agua y desagüe.	<input type="checkbox"/> Contratos para la ejecución de servicios de agua y desagüe.
<input type="checkbox"/> Contratos para la ejecución de servicios eléctricos.	<input type="checkbox"/> Contratos para la ejecución de servicios eléctricos.
<input type="checkbox"/> Convenios para la ejecución de servicios de salud.	<input type="checkbox"/> Convenios para la ejecución de servicios de salud.
<input type="checkbox"/> Convenios para la ejecución de servicios educativos.	<input type="checkbox"/> Convenios para la ejecución de servicios educativos.
<input type="checkbox"/> Declaración de Parroquias.	<input type="checkbox"/> Declaración de Parroquias.
<input type="checkbox"/> Declaración de Comité de Vaso de Leche.	<input type="checkbox"/> Declaración de Comité de Vaso de Leche.
<input type="checkbox"/> Declaración de Comedores Populares.	<input type="checkbox"/> Declaración de Comedores Populares.
<input type="checkbox"/> Petición suscrita por no menos del 40% de los pobladores de nuestra Posesión Informal/ Centro, solicitando se inicie el procedimiento de declaración de propiedad por medio de la Prescripción Adquisitiva de Dominio. (En caso el procedimiento comprenda TODO el predio matriz)	<input type="checkbox"/> Otros documentos probatorios(especificar): ..... ..... ..... .....
<input type="checkbox"/> Otros documentos probatorios(especificar): ..... ..... ..... .....	