



Formulario 8  
**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO**  
**GERENCIA GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS**

---

**SOLICITUD**

**PROCEDIMIENTO INDIVIDUAL DE DECLARACIÓN DE PROPIEDAD  
MEDIANTE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**

**(ESTE PROCEDIMIENTO PODRA SER UTILIZADO POR:** Posesionarios de lotes de terrenos en Posesiones Informales (Asentamientos Humanos, Pueblos Jóvenes, Barrios Marginales, Barriadas, Centros Poblados, Pueblos Tradicionales y otras formas de ocupación de ocupación informal de predios con fines urbanos), Centros Urbanos Informales y Urbanizaciones Populares, **QUE CUENTEN CON LA OCUPACIÓN POR MAS DE 10 AÑOS, TITULADO A FAVOR DE UN TERCERO)**

**Sr:**  
**ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO**

**Atención: Gerente General de Asentamientos Humanos**

**EL (LOS) SUSCRITO(S)**, de conformidad con lo establecido por la Ley N° 27872 - Ley Orgánica de Municipalidades; Ley N° 28687- Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básicos; D.S N° 006-2006-VIVENDA que aprueba el Título I de la Ley N° 28687 y su modificatoria D.S. N° 030-2008-VIVIENDA; D.S. N° 032-99-MTC y Artículo 950° del Código Civil; **SOLICITO** se declare a través de la vía administrativa el derecho de propiedad que he adquirido sobre el predio que ocupo, mediante el **PROCEDIMIENTO INDIVIDUAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**, por haber ejercido sobre el mismo una posesión permanente, pacífica y pública como propietario durante más de diez (10) años, de acuerdo a la información y documentación que a continuación se detalla:

1)

Posesión Informal

:

Centro Urbano Informal

:

Urbanización Popular

:

Distrito

:

Provincia

:

Manzana y Lote del predio sobre el cual desea se declare propietario:

Manzana :   
Lote :   
Sector :

**2) Datos del solicitante con indicación de estado civil.....**

Apellidos   
Nombres   
Doc. 

DNI	LM	PN	CIP	N°
-----	----	----	-----	----

  
Domicilio

Apellidos   
Nombres   
Doc. 

DNI	LM	PN	CIP	N°
-----	----	----	-----	----

  
Domicilio

**3) Asimismo, declaramos BAJO JURAMENTO lo siguiente:**

a) Proceso Judicial:

Que, **no** existe a la fecha procesos judiciales pendientes en que se discuta la propiedad del predio matriz, iniciado con anterioridad al 31 de diciembre del 2004 (Ley 28687); y que en todo caso los procesos que hubieran existido, ha culminado de modo favorable a mi nuestra parte.

b) Vínculo con el Propietario Original:

Que, **no** existe vínculo contractual alguno celebrado con el propietario original que constituya el origen de nuestra posesión.

c) Respeto de la Antigüedad y Origen de la Posesión:

Que, a la fecha contamos con una posesión de ..... años de antigüedad, y que adquirimos la posesión del predio por:

- Ocupación directa
- Reubicación
- Compra a tercera persona
- Otros(especificar) \_\_\_\_\_

d) Respecto de los propietarios anteriores, que:

SI      NO

Conocemos a los propietarios anteriores.

En caso la respuesta sea **AFIRMATIVA**, el nombre y domicilio de los propietarios anteriores son:

NOMBRE	DOMICILIO

4) Medios probatorios que adjuntan a efectos de acreditar nuestra identidad y el tiempo que ocupamos el predio:

<b>Posesión Informal / Centro Urbano Informal</b>
<input type="checkbox"/> Copia del documento de identidad de los solicitantes
<input type="checkbox"/> Certificado de Posesión otorgado por el organismo competente
<input type="checkbox"/> Declaración Jurada escrita que acredite los derechos del peticionario y, en su caso, de su cónyuge o conviviente, de al menos de una de las siguientes categorías:  a) Seis (6) Vecinos b) Contrato de préstamo celebrado entre el solicitante o, en su caso, el anterior poseedor que le transfirió el predio, y cualquier entidad bancaria, financiera o de servicios públicos, con el fin de financiar la instalación de servicios básicos, realizar obras comunales, adquisición de materiales, construcción, ampliación o remodelación de la vivienda. Este contrato deberá contener los datos que permitan identificar el lote objeto de prescripción. c) Recibos de pago de los servicios de agua o luz recabados por el titular del derecho o por el anterior poseedor que le transfirió el lote. d) Declaración Jurada para del pago del Impuesto al Valor del Patrimonio Predial. e) Declaración Jurada simple de Domicilio. f) Constancia emitida por la Organización de Pobladores, parroquias, club de madres, comité de vaso de leche, comedores populares o similares, registradas ante la autoridad competente, que permitan identificar al poseedor y al predio que ocupa. g) Contrato en que conste la transferencia de posesión plena o mediante a favor del solicitante.
<input type="checkbox"/> Otros documentos probatorios (especificar): ..... ..... ..... .....

Nombre y Firma del Solicitante

Nombre y Firma del Solicitante

Fecha: Callao, .....