



Municipalidad Provincial del Callao

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
SECRETARIA GENERAL

CERTIFICA:

Que esta copia concuerda con
el original que se conserva en el archivo
de este Municipio
Callao

20 JUN 2013
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
SECRETARIA GENERAL - OACMA
ALEXANDER DIAZ PINEDO
Sub Gerente de Coordinación y Apoyo

Ordenanza Municipal N° 000014

Callao, 10 MAR. 2008

El Alcalde de la Municipalidad Provincial del Callao:

Por Cuanto:

El Concejo Municipal Provincial del Callao, en Sesión

fecha 10 MAR. de 2008 ; Aprobó la siguiente;

Ordenanza Municipal:

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local que tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia y, el artículo 195 sostiene que los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas y planes nacionales y regionales de desarrollo;

Que, la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 en el Artículo VI del Título Preliminar establece que los gobiernos locales promueven el desarrollo económico local, con incidencia en la micro y pequeña empresa, a través de planes de desarrollo económico local aprobados en armonía con las políticas y planes nacionales y regionales de desarrollo, así como el desarrollo social, el desarrollo de capacidades y la equidad en sus respectivas circunscripciones y en el artículo 79, numeral 1.1.2, indica que son funciones específicas exclusivas de las municipalidades provinciales "Aprobar el Plan de Desarrollo Urbano, el Plan de Desarrollo Rural, el Esquema de Zonificación de áreas urbanas, el Plan de Desarrollo de Asentamientos Humanos, y demás planes específicos de acuerdo con el Plan de Acondicionamiento Territorial";

Que, el Decreto Supremo N° 027-2003-VIVIENDA, del 06 de Octubre de 2003 aprueba el Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano, en el artículo 2 establece que corresponde a las municipalidades planificar el desarrollo integral de sus circunscripciones en concordancia con las políticas nacionales, sectoriales y regionales, promoviendo las inversiones así como la participación democrática de la ciudadanía,

Que, el Índice de Usos para la Ubicación de Actividades Urbanas aprobado por el Plan Urbano Director (1995-2010), se basa en el Reglamento Nacional de Construcciones de 1970, actualmente derogado, con el cual se trabaja actualmente, es una norma obsoleta y que no se ajusta a las actividades que se dan en la actualidad ni a la zonificación vigente;

Que, la Ordenanza Municipal N° 000028, del 05 de julio de 2006, actualiza el Índice de Usos referido solo a algunas actividades comerciales, faltando normar otras actividades comerciales, usos industriales y de servicios;

Que, mediante Informe N° 18-2008-MPC-GGDU-GPUC, la Gerencia de Planeamiento Urbano y Catastro señala que siendo necesario promover el desarrollo económico ordenado y seguro, a fin de eliminar o disminuir el impacto negativo de las actividades económicas garantizando una mejor calidad de vida, mediante la utilización de instrumentos necesarios que permitan prevenir, evitar, mitigar, corregir y controlar los impactos negativos que las actividades comerciales e industriales puedan originar sobre las zonas residenciales, se propone la actualización del Índice de Usos de acuerdo a la zonificación vigente, la cual ha tomado en cuenta las normas rectoras de cada actividad específica, con el fin de facilitar el desarrollo de las actividades urbanas y elevar los estándares de calidad de las mismas,

Que, el Informe N° 057-2008-MPC-GGAJC-SGCA, emitido por la Sub-Gerencia de Coordinación y Apoyo, dependiente de la Gerencia General de Asesoría Jurídica y Conciliación, opina favorablemente a la aprobación de la Ordenanza Municipal sobre actualización de Índice de Usos para la Ubicación de las Actividades Urbanas y Reglamento de Actividades Urbanas, Estándares de Calidad y Niveles Operacionales para la Provincia Constitucional del Callao;

Que, en la Sesión de la fecha, el Concejo Provincial del Callao, aprobó el Acuerdo de Concejo N° 000070, en virtud del cual se aprueba el Dictamen N° 004 - 2008-MPC-CP, de la Comisión de Población, que recomienda al Concejo, aprobar la Ordenanza Municipal en virtud de la cual se actualicen el Índice de Usos para la Ubicación de las Actividades Urbanas y Reglamento de Actividades Urbanas, Estándares de Calidad y Niveles Operacionales para la Provincia Constitucional del Callao;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el Concejo Provincial del Callao, ha dado la siguiente:

ORDENANZA MUNICIPAL QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL ÍNDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES URBANAS Y REGLAMENTO DE ACTIVIDADES URBANAS, ESTÁNDARES DE CALIDAD Y NIVELES OPERACIONALES PARA LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO



ARTÍCULO 1. Apruébase el Índice de Usos Para la Ubicación de las Actividades Urbanas, para la Provincia Constitucional del Callao, que como anexo 1 forma parte de la presente Ordenanza, cuyo texto será publicado en la página web de la Municipalidad Provincial del Callao (www.municipalcallao.gob.pe).

ARTÍCULO 2. Apruébase el Reglamento de Actividades Urbanas, Estándares de Calidad y Niveles Operacionales, para la Provincia Constitucional del Callao, que como anexo 2 forma parte y se publica con la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 3. Encárgase a la Gerencia General de Desarrollo Urbano y a los Órganos Ejecutivos de la Municipalidad Provincial del Callao y de las municipalidades distritales, dar cumplimiento a lo dispuesto en la presente Ordenanza.

**POR TANTO:
REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
DIOFEMENES A. ARANA ARRIOLA
Secretaría General



FELIX MORENO CABALLERO
Alcalde del Callao

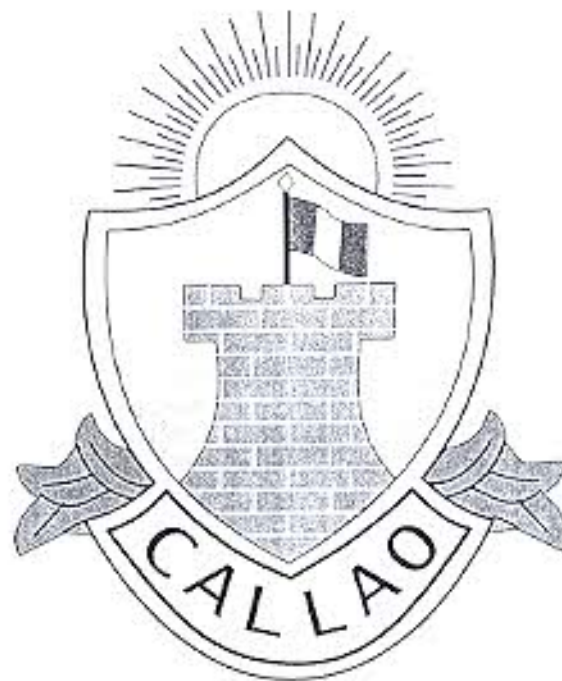
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
SECRETARÍA GENERAL
ALEXANDER DIAZ PINEDO
Sub Gerente de Control y Vigilancia

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
SECRETARÍA GENERAL
CERTIFICA:
Que esta copia concuerda con el original que se conserva en el archivo de este Municipio
20 JUN 2013
Callao



Municipalidad Provincial del Callao
Gerencia General de Desarrollo Urbano

Gerencia de Planeamiento Urbano y Catastro



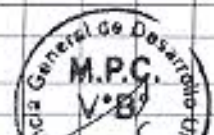
**INDICE DE USOS PARA LA DE UBICACIÓN
DE ACTIVIDADES URBANAS,
DE LA
PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO**

Callao Febrero de 2008



- UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS
- (R) ACTIVIDADES RESTRINGIDAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)
- ◆ UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PREDIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PALACIOS, AV. ELMER FAUCETT, AV. E. MEIGOS, AV. NESTOR GAMBITTA, AV. ATALAYA.
- (*) LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS.

CÓDIGO CIU					INDICE DE USOS PARA LA UBICACION DE ACTIVIDADES URBANAS	ZONIFICACION											
SECCION	DINAMIC	GRUPO	CLASE	APERTURA	NOMBRE	ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL	
						RD	RDVA	RDA	CL	CD	CP	MDM	IG	IP	ZRE	ZM	
						RD/RA	RS	RS/RA	C1-C2	C3-C5	C7-C9	IR	I1-I2	I3	I4		
D INDUSTRIAS MANUFACTURERAS																	
D	15	1	1	00	PRODUCCION, PROCESAMIENTO Y CONSERVACION DE CARNE Y PRODUCTOS CARNICOS												
D	15	1	1	01	ACTIVIDADES DE MATANZA - CAMPES								■	■			
D	15	1	1	02	EXTRAC Y REFIN. MANTECA CERDO Y OTRAS GRASAS COMESTIBLES DE ORIGEN ANIMAL								■	■			
D	15	1	1	04	PREPARACION Y CONSERVACION DE TODO TIPO DE CARNE								■	■		◆	
D	15	1	1	05	PRODUC. CARNES, INCLUSO CARNE DE AVES CORRAL, FRESCAS REFRIGERADAS								■	■		◆	
D	15	1	1	06	FABRICA DE EMBUTIDOS								■	■		◆	
D	15	1	1	07	FABRICA DE HARINAS, SEMOLAS DE CARNE, DESPOJO DE CARNE								■	■			
D	15	1	1	08	FABRICA DE CUERDOS, PIELS SIN CURTIR, OTROS SUBPRODUCTOS								■	■			
D	15	1	2	00	ELABORACION Y CONSERVACION DE PESCADO Y PRODUCTOS DE PESCADO												
D	15	1	2	01	CONSERVACION DE CRUSTACEOS Y MOLUSCOS CONGELAC, SECACION, AHUMADO, SALADURA								■	■	■		
D	15	1	2	02	DESECACION, AHUMADO, SALADURA PESCADO								■	■	■		
D	15	1	2	03	PRODUCCION DE FILETES Y HUEVAS DE PESCADO								■	■	■		
D	15	1	2	04	FABRICA DE HARINA DE PESCADO CONSUMO HUMANO								■	■	■		
D	15	1	2	05	PRODUCCION DE PESCADO COCIDO								■	■	■		
D	15	1	2	06	PRODUCCION PESCADO FERMENTADO, PASTA								■	■	■		
D	15	1	2	07	PRODUCCION PESCADO CONGELADO								■	■	■		
D	15	1	2	08	PRODUCCION DE HARINAS Y SUSTANCIAS SOLIBLES DE PESCADO, CRUSTACEOS, MOLUSCOS								■	■			
D	15	1	3	00	ELABORACION Y CONSERVACION DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS												
D	15	1	3	01	CONSERVACION DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES (ENVASE RECIPIENTES HERMETICOS)	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	1	3	02	CONSERVACION MEDIANTE CONGELACION DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	1	3	03	FABRICA DE CONSERVAS DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS								■	■		(R)◆	(R)
D	15	1	3	04	FABRICA DE COMPOSTAS, MERMELADAS Y JALEAS	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	1	3	05	FABRICA DE HARINA Y SEMOLA DE PAPAS								■	■			
D	15	1	3	06	FABRICA DE SEMOLAS PREPARADAS DE LEGUMBRES Y HORTALIZAS								■	■			
D	15	1	3	07	PREPARACION Y CONSERVACION DE JUGOS FRUTAS Y HORTALIZAS	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	1	3	08	PROCESADORAS DE PAPAS				■	■	■	■	■	■			
D	15	1	4	00	ELABORACION ACEITES Y GRASAS ORIGEN VEGETAL Y ANIMAL												
D	15	1	4	01	FABRICA DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN VEGETAL Y ANIMAL								■	■	■		
D	15	1	4	02	FABRICA DE TORTAS, SEMOLAS Y OTROS PRODUCTOS RESIDUALES DE LA PROD. DE ACRITE								■	■			
D	15	1	4	05	FABRICA DE ACEITES VEGETALES								■	■	■		
D	15	1	4	06	PRODUC. DE HARINA, SEMOLA SIN DESGRAS DE SEMILLAS NUECES Y ALMENDRAS CLEAGNOSAS								■	■	■		
D	15	1	4	07	FABRICA DE MARGARINAS Y OTROS ACEITES DE MESA								■	■			
D	15	1	5	00	ELABORACION DE ACEITE DE PESCADO												
D	15	1	5	01	EXTRACCION DE ACEITE DE HIGADO DE PESCADO								■	■			
D	15	2	0	00	ELABORACION DE PRODUCTOS LACTEOS												
D	15	2	0	01	ELABORACION DE LECHE: CLASIFICACION, FILTRACION Y REFRIGERACION INCLUSO DE CREMA								■	■	■		
D	15	2	0	02	FABRICA DE CASEINA Y LACTOSA								■	■			
D	15	2	0	03	FABRICA DE HELADOS	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	2	0	05	FABRICA DE MANTEQUILLA NATURAL Y MANTEQUILLA DESECADA	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	2	0	06	FABRICA DE QUESO Y CUAJADA	(R)	(R)	(R)	■	■	■	■	■	■		(R)◆	(R)
D	15	2	0	07	TRATAMIENTO DE LA LECHE PASTEURIZADA, MATERNIZACION DE LA LECHE				■	■	■	■	■	■			
D	15	3	1	00	ELABORACION DE PRODUCTOS DE MOLINERIA												
D	15	3	1	01	ELABORACION DE HARINA PREPARADA PARA LA FABRICACION DE PAN, PASTELES, BIZCOCHOS								■	■			
D	15	3	1	02	MOLINOS DE CEREALES: UJM, TRIGO, AVENA, MAIZ								■	■		◆	
D	15	3	1	03	ELABORACION DE PRODUCTOS DE MOLINERIA, SEMOLINA, SEMOLA								■	■			
D	15	3	1	04	FABRICA DE HARINA DE ARROZ								■	■		◆	
D	15	3	1	05	MOLINOS DE ARROZ: DESCASCARRILLADO, BLANQUEADO, CONVERTIDO, ETC.								■	■		◆	
D	15	3	1	06	MOLINOS DE LEGUMBRES								■	■			
D	15	3	1	07	ELAB. DE ALIMENT. PARA EL DESAYUNO, TOSTADOS, INSUFLADOS, ETC.								■	■		◆	





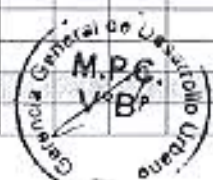
UBICACIÓN CONFORME		UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS																			
(R) ACTIVIDADES RESTRINGIDAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)		UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PRECIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PALACIOS, AV. ELMER FAUSETT, AV. E. MOGGS, AV. NESTOR GAMBETTA, AV. ATALAYA.																			
(*) LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS																					
CODIGO CIU		INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS					ZONIFICACION														
SECCION	CANTON	GRUPO	CLASE	APERTURA	NOMBRE	ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL					
						RM	RMa	RMb	CL	CD	CP	NOM	IEL	IG	IP	ZIE	ZIN				
						R3-R4	R5	R6-R8	C1-C2	C3-C5	C7-C9	I1-I3	I4-I5	I6	I7	I8					
D	15	3	2		ELABORACION ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS																
D	15	3	2	01	FABRICA DE ALMIDONES																
D	15	3	2	02	FABRICA DE GLUCOSA Y MALTOSA																
D	15	3	2	03	FABRICA DE GLUTEN																
D	15	3	2	05	MOLINOS DE MAIZ HUMEDO																
D	15	3	2	06	FABRICA DE ACEITES DE MAIZ																
D	15	3	3		ELABORACION DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES																
D	15	3	3	01	FABRICA DE ALIMENTOS PARA ANIMALES DE GRANJA: CONCENTRADOS, FORRAJE EQUICORADO																
D	15	3	3	02	FABRICA DE ALIMENTOS PARA ANIMALES DOMESTICOS																
D	15	4	1		ELABORACION DE PRODUCTOS DE PANADERIA (*)																
D	15	4	1	01	PANADERIAS Y PASTELERIAS	(R)	(R)	(R)												(R)	(R)
D	15	4	2		ELABORACION DE AZUCAR																
D	15	4	2	01	JARABE DE AZUCAR DE REMOLACHA Y CAÑA																
D	15	4	2	02	OTROS AZUCARES Y JARABES DE AZUCAR																
D	15	4	2	04	PRODUCTORES DE AZUCAR DE CAÑA EN BRUTO																
D	15	4	2	05	PRODUCTORES DE MELAZAS																
D	15	4	3		ELABORACION DE CACAO, CHOCOLATE, PRODUCTOS CONFITERIA																
D	15	4	3	01	FABRICA DE PRODUCTOS DE CACAO																
D	15	4	3	02	FABRICA DE CHOCOLATES	(R)	(R)	(R)												(R)	(R)
D	15	4	3	03	FABRICA DE MANTECA, GRASA Y ACEITE DE CACAO																
D	15	4	3	04	CONSERVACION EN AZUCAR DE FRUTAS, NUECES, CORTEZAS, ETC																
D	15	4	3	05	FABRICA DE GOMA DE MASCAR																
D	15	4	3	06	FABRICA DE CARAMELOS																
D	15	4	4		ELAB. MACARRONES, FIDEOS, ALBUZCUZ Y PROD. FARINACEOS																
D	15	4	4	01	FABRICA DE OTROS PRODUCTOS DE PASTA COCIDOS	(R)	(R)	(R)												(R)	(R)
D	15	4	4	02	FABRICA DE PASTAS RELLENAS, COCIDAS O SIN COSER	(R)	(R)	(R)												(R)	(R)
D	15	4	4	03	FABRICA DE PROD. DE PASTA CONSERVADOS EN RECIPIENTES HERMETICOS O POR CONGELAC.																
D	15	4	4	04	FABRICA DE FIDEOS	(R)	(R)	(R)												(R)	(R)
D	15	4	9		ELABORACION OTROS PRODUCTOS ALIMENT. II. C. P.																
D	15	4	9	01	FABRICA DE ESPECIAS, SALSAS, CONDIMENTOS Y MOSTAZA																
D	15	4	9	02	FABRICA DE ESENCIAS DE TE O MATE																
D	15	4	9	03	FABRICA DE ESENCIAS DE CAFE																
D	15	4	9	04	FABRICA DE EXTRACTOS, JUGOS CARNE, PESCADO, MOLUSCOS																
D	15	4	9	06	FABRICA DE SOPAS EN ESTADO LIQUIDO Y SOLIDO																
D	15	4	9	07	FABRICA DE SOPAS DE CARNE, PESCADO, MOLUSCOS, ETC.																
D	15	4	9	08	FABRICA DE VINAGRE, LEVADURA Y OTROS PRODUCTOS																
D	15	4	9	17	TOSTADO DE NUECES, ELABORACION DE ALIMENTOS Y PASTAS																
D	15	4	9	18	TOSTADO, MOLIENDA, DESCAFEINADO, ENVASE DE CAFE																
D	15	5	1		DESTILACION RECTIF. Y MEZCLA DE BEBIDAS ALCOH., PROD. ALCOHOL ETILICO DE SUS. FER																
D	15	5	1	03	PRODUCTORES DE MEZCLAS, CORNIALES																
D	15	5	1	04	FABRICA DE PISCOS Y OTROS LICORES																
D	15	5	2		ELABORACION DE VINOS																
D	15	5	2	02	PRODUCTORES DE VINOS																
D	15	5	3		ELABORACION DE BEBIDAS MALTEADAS Y DE MALTA																
D	15	5	3	01	CERVECERIAS																
D	15	5	3	02	MALTERIAS																
D	15	5	4		ELABORACION DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS, AGUAS MINERALES																
D	15	5	4	01	FABRICA DE REFRESCOS DE FRUTAS																
D	15	5	4	02	EMBOTELLADORAS DE GASEOSAS																
D	15	5	4	03	EMBOTELLADORAS DE AGUAS MINERALES																
D	16	0	9		ELABORACION DE PRODUCTOS DE TABACO																
D	16	0	9	01	PRODUCTORES DE CIGARRILLOS																
D	16	0	9	02	PRODUCTORES DE TABACO HOMOGENIZADO O RECONSTITUIDO																
D	16	0	9	03	PRODUCTORES DE TABACO PARA MASCAR O RAPE																
D	17	1	1		PREPARACION E HILATURA DE FIBRAS TEXTILES, TEJEDURA																
D	17	1	1	01	COXTADO, PEINADO Y LAVADO DE FIBRAS O YUTE																





- UBICACIÓN CONFORME
- UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS
- (R) ACTIVIDADES RESTRINGIDAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)
- ◆ UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PREDIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PIRAGUINO, AV. EL MERCAUCCETTI, AV. E. MIBEGGS, AV. NESTOR GAMBETTA, AV. ATALAYA
- (*) LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS.

CODIGO CIU					INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS NOMBRE	ZONIFICACION											
SECCIÓN	DIVISION	GRUPO	CLASE	ABERTURA		ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL	
						R2M	RDMA	RD4	CL	CO	CP	MCN	IEL	IO	IP	ZRE	ZM
					R2RA	R1	R2-R3	C1-C2	C3-C5	C7-C9	I1-R	I1-I2	I3	I4			
D	17	1	1	02	DEVANADO Y LAVADO DE LA FIBRA												
D	17	1	1	03	SUB-PRODUCTOS Y DESPERDICIOS												
D	17	1	1	04	FABRICA DE FÉLPILLAS												
D	17	1	1	05	FABRICA DE HILADOS DE PAPEL												
D	17	1	1	06	FABRICA DE HILADOS O HILOS												
D	17	1	1	07	FABRICA DE TEJIDOS ARTIFICIALES												
D	17	1	1	08	FABRICA DE TEJIDOS DE RIZO PARA TONLLAS												
D	17	1	1	09	FABRICA DE TEJIDOS DE FIBRA DE VIDRIO												◆
D	17	1	2		ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES												
D	17	1	2	01	BLANQUEO DE PRODUCTOS TEXTILES												
D	17	1	2	04	ESTAMPADOS PRODUCTOS TEXTILES												
D	17	1	2	05	PERCHADO DE PRODUCTOS TEXTILES												
D	17	1	2	06	TEÑIDO DE PRODUCTOS TEXTILES												
D	17	1	2	07	BORDADURIA	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1		FABRICACION DE ARTICULOS CONFECCIONADOS DE MATERIAS TEXTILES EXCP PREND.DE VESTIR												
D	17	2	1	01	FABRICA DE ALMOHADAS												◆
D	17	2	1	02	FABRICA DE ARTICULOS PARA ACAMPAR												◆
D	17	2	1	03	FABRICA DE BANDERAS, GALLARDETES Y ESTANDARTES	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	05	FABRICA DE CENEJAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	06	FABRICA DE COJINES	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	07	FABRICA DE COLCHAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	08	FABRICA DE CORTINAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	09	FABRICA DE CHALECOS SALVAVIDAS												
D	17	2	1	10	FABRICA DE EDREDONES	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	11	FABRICA DE FRAZADAS												◆
D	17	2	1	13	FABRICA DE MANIFÉLES	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	14	FABRICA DE PAÑOS DE COCINA	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	16	FABRICA DE PUFES	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	17	FABRICA DE SABANAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	19	FABRICA DE SOBRECAMAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	1	21	FABRICA DE TIENDAS DE CAMPANA												
D	17	2	1	22	FABRICA DE TOLDOS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	2		FABRICACION DE TAPICES Y ALFOMBRAS												
D	17	2	2	01	FABRICA DE ALFOMBRAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	2	02	FABRICA DE ESTERAS TEJIDAS	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	2	03	FABRICA DE HILADOS DE LANA, ALGODON Y FIBRAS ARTIF.	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	2	04	FABRICA DE HILADOS DE YUTE	(R)	(R)	(R)									(R)◆(R)
D	17	2	2	06	FABRICA DE TAPICES												
D	17	2	3		FABRICACION DE CUERDAS, CORDELES, BRAMANTES Y REDES												
D	17	2	3	01	FABRICA DE BRAMANTES												
D	17	2	3	02	FABRICA DE COJINES PARA DESCARGA												
D	17	2	3	03	FABRICA DE CORDELES												
D	17	2	3	04	FABRICA DE CUERDAS												
D	17	2	3	08	FABRICA DE REDES DE CUERDA												
D	17	2	3	10	FABRICA DE REDES DE PESCA												◆
D	17	2	9		FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES N.C.P.												
D	17	2	9	01	FABRICA DE BIRROCHAS												◆
D	17	2	9	03	FABRICA DE ENCAJES EN PIEZAS												◆
D	17	2	9	10	FABRICA DE TEJIDOS BORDADOS												◆
D	17	2	9	17	FABRICA DE TIRAS O MOTIVOS DECORATIVOS												◆
D	17	2	9	18	FABRICA DE TOALLAS HIGIENICAS, TAMPONES HIGIENICOS, PAÑALES												◆
D	17	2	9	20	FABRICA DE TUBOS DE MATERIAL TEXTIL												◆
D	17	2	9	21	FABRICA DE TULES												◆
D	17	2	9	23	FABRICA DE TELAS												◆
D	17	3	0		FABRICACION DE TEJIDOS Y ARTICULOS PUNTO Y GANCHILLO												
D	17	3	0	01	FABRICA DE ARTICULOS DE JERSEYS												



■	UBICACIÓN CONFORME																	
●	UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS																	
(R)	ACTIVIDADES RESTRICTAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)																	
◆	UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PREDIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PALACIOS, AV. ELMER FAUCETT, AV. E. MÉRIGOS, AV. NESTOR GAMBETTA, AV. ATALAYA.																	
[*]	LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS																	
CÓDIGO CIUD					INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS	ZONIFICACION												
SECCION	DISTRIC	GRUPO	CLASIF.	ABERTURA	NOMBRE	ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL		
						RD-RA	RS	RS-RA	CL	CD	CF	MDM	IL	IG	IP	ZRE	ZRI	
						RD-RA	RS	RS-RA	C1-C2	C3-C5	C7-C8	I1-I2	I3-I4	I5	I6	I7		
0	29	2	9	07	FABRICA DE MAQUINAS CALADORAS									■	■	■		
0	29	2	9	08	FABRICA DE MAQUINAS CARGADORAS DE IMPRESION									■	■	■		
0	29	2	9	20	FABRICA DE MAQ. PARA LA ELABORACION DE PRODUCTOS DE CRISTALERIA									■	■	■		
0	29	2	9	21	FABRICA DE MAQUINAS PARA PRODUCIR BALDOSAS, LADRILLO, TUBO, ETC									■	■	■		
0	29	2	9	22	FABRICA DE MAQUINAS PARA ENCUADERNACION									■	■	■		
0	29	2	9	23	FABRICA DE MAQUINAS PARA MONTAR LAMPARAS									■	■	■		
0	25	2	9	24	FABRICA DE MAQUINAS PARA SERIGRAFIA									■	■	■		
0	25	2	9	25	FABRICA DE MAQ. PARA EL ESTAMPADO DE HELADOS, PRENDAS DE VESTIR, ETC.									■	■	■		
0	25	2	9	26	FABRICA DE MAQ. PARA FUNDIR CARACTERES DE IMPRESION									■	■	■		
0	25	2	9	27	FABRICA DE MAQ. PARA TEJER Y CORTAR FIBRAS									■	■	■		
0	25	2	9	29	FABRICA DE MAQ. PARA LA ELABORACION DE CAUCHO O PLASTICO									■	■	■		
	3	2	9	30	FABRICA DE MAQ. PARA LA PRODUCCION DE PAPEL TAMAÑO Y EN FORMAS									■	■	■		
0	29	2	9	34	FABRICA DE MAQ. PARA PRODUCIR ARTICULOS DE PAPEL: EJM. SOBRES, CALIAS, ETC.									■	■	■		
0	29	2	9	37	FABRICA DE MAQ. REFINADORAS									■	■	■		
	9	2	9	38	FABRICA DE MAQ. TRANSFORMADORAS DE MATERIAS CELOSICAS									■	■	■		
0	29	2	9	39	FABRICA DE MAQ. TRITURADORAS									■	■	■		
0	29	2	9	44	REPARACION DE MAQUINAS DE USO ESPECIAL									■	■	■		
0	29	3	0	01	FABRICACION DE APARATOS DE USO DOMESTICO N.C.P.													
0	29	3	0	01	FABRICA DE ABRELATAS									■	■	■		
0	29	3	0	02	FABRICA DE AFLADORAS DE CUCHILLOS									■	■	■		
0	29	3	0	03	FABRICA DE ASADORES									■	■	■		
0	29	3	0	04	FABRICA DE ASPIRADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	05	FABRICA DE CAFETERAS Y TETERAS									■	■	■		
0	29	3	0	05	FABRICA DE CALENTADORAS DE INVERSION									■	■	■		
0	29	3	0	07	FABRICA DE CALENTADORES DE AGUA									■	■	■		
0	29	3	0	08	FABRICA DE CALENTADORES NO ELECTRICOS PARA AMBIENTES									■	■	■		
0	29	3	0	09	FABRICA DE CAMPANAS DE VENTILACION									■	■	■		
0	29	3	0	10	FABRICA DE CEPILLOS DENTALES ELECTRICOS									■	■	■		
0	29	3	0	11	FABRICA DE CEPILLOS ELECTRICOS DE CABELLO									■	■	■		
	29	3	0	12	FABRICA DE COCINAS									■	■	■		
0	29	3	0	13	FABRICA DE COCILLAS ELECTRICAS									■	■	■		
0	29	3	0	15	FABRICA DE ESTUFAS									■	■	■		
0	29	3	0	16	FABRICA DE EXPRIMIDORAS									■	■	■		
	9	3	0	17	FABRICA DE HORNOS CORRIENTES Y DE MICROONDAS									■	■	■		
	29	3	0	18	FABRICA DE HORNOS ELECTRICOS									■	■	■		
0	29	3	0	19	FABRICA DE LAVADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	20	FABRICA DE LAVAPLATOS									■	■	■		
0	29	3	0	21	FABRICA DE LIQUADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	22	FABRICA DE LUSTRADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	23	FABRICA DE MAQUINAS DE AFEITAR ELECTRICA									■	■	■		
0	29	3	0	24	FABRICA DE MOLEDORAS									■	■	■		
0	29	3	0	25	FABRICA DE PARRILLAS ELECTRICAS									■	■	■		
0	28	3	0	25	FABRICA DE PEINES ELECTRICOS DE CABELLO									■	■	■		
0	29	3	0	27	FABRICA DE PICADORA									■	■	■		
0	29	3	0	28	FABRICA DE PLANCHAS ELECTRICAS									■	■	■		
0	29	3	0	29	FABRICA DE REFRIGERADORAS Y CONGELADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	30	FABRICA DE RESISTORES PARA CALEFACCION ELECTRICA									■	■	■		
0	29	3	0	31	FABRICA DE RIZADORES ELECTRICOS DE CABELLO									■	■	■		
0	29	3	0	32	FABRICA DE SARTENES									■	■	■		
0	29	3	0	33	FABRICA DE SECADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	34	FABRICA DE SECADORAS DE CABELLO									■	■	■		
0	29	3	0	35	FABRICA DE TOSTADORAS									■	■	■		
0	29	3	0	35	FABRICA DE VENTILADORES									■	■	■		





- UBICACIÓN CONFORME
- UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS
- (R) ACTIVIDADES RESTRINGIDAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)
- ◆ UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PREDIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PALACIOS, AV. LEMER FAUCETT, AV. E. MEIGOS, AV. NESTOR GAMBETTA, AV. ATALAYA
- (*) LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS

CODIGO CIU					INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS	ZONIFICACION												
SECCION	DIVISION	GRUPO	CLASE	APERTURA		NOMBRE	ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL	
							RDM	RDM	RDA	CL	CD	CP	MM	IL	IG	IP	ZRE	ZM
RSR	RS	RSR	C1-C2	C3-C4	C7-C9		H-R	I1-I2	I3	I4	ZRE	ZM						
D	17	3	3	03	FABRICA DE PANTIMEDIAS, MEDIAS Y ARTICULOS SIMILARES													
D	17	3	3	04	FABRICA DE ROPA DE PUNTO													
D	17	3	3	05	FABRICA DE SUETERES, CHALECOS Y DE CAMISETAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	17	3	3	06	FABRICA DE TEJIDOS ATERCIOPELADOS O DE RIZO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	17	3	3	07	FABRICA DE TEJIDOS DE PUNTO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	17	3	3	08	FABRICA DE OTROS ARTICULOS DE PUNTO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0		FABRICACION PRENDAS DE VESTIR, EXCEPTO PRENDAS DE PIEL													
D	18	1	0	01	FABRICA DE CINTURONES	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	02	FABRICA DE CORBATAS Y CORBATINES	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	03	CONFECCION DE CHALES	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	04	FABRICA DE GUANTES	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	05	CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR PARA BEBES Y NIROS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	06	CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR PARA DAMAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	07	CONFECCION DE REDEOJILLAS PARA EL CABELLO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	08	CONFECCION DE ROPA DE TRABAJO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	09	CONFECCION DE ROPA DE DEPORTE	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	10	CONFECCION DE ROPA DE ETIQUETA	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	11	CONFECCION DE ROPA INTERIOR	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	12	CONFECCION DE ROPA PARA DORMIR	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	13	CONFECCION DE SOMBREROS Y GORROS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	14	CONFECCION DE PRENDAS DE CABALLEROS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	15	CONFECCION DE CAMISAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	16	MODISTAS, COSTURERAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	1	0	17	SASTRERIAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	2	0		ADOBO, TEÑIDO DE PIELES, FABRICACION DE ARTICULOS DE PIEL													
D	18	2	0	01	PELETERIAS	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	2	0	02	CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR DE PIEL	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	18	2	0	03	PRODUCCION DE PIELES CURTIDAS Y ADOBADOS SIN DEPLAR													
D	18	2	0	04	PRODUCCION DE PIELES FINAS ADOBADOS													
D	18	2	0	05	FABRICA DE PIELES ARTIFIC. Y ART. CONFECC. CON PIELES													
D	19	1	1		CURTIDO Y ADOBO DE CUEROS													
D	19	1	1	01	FABRICA DE CUEROS DE CHARDL													
D	19	1	1	02	FABRICA DE CUEROS GAMUZADOS													
D	19	1	1	03	FABRICA DE CUEROS METALIZADOS													
D	19	1	1	04	FABRICA DE CUEROS CURTIDOS Y ADOBADOS													
D	19	1	2		FABRICACION MALETAS, BOLSOS MANO Y ART. SIMILARES, Y DE TALABARTERIA Y GUARNI													
D	19	1	2	01	FABRICA DE ARTICULOS CON CUEROS ARTIFICIALES													
D	19	1	2	02	FABRICA DE ARTICULOS DE TALABARTERIA Y GUARNICIONERA													
D	19	1	2	03	FABRICA DE ARTICULOS DE CUEROS REVESTIDOS													
D	19	1	2	04	FABRICA DE MALETAS													
D	19	1	2	05	FABRICA DE OTROS ARTICULOS DE CUERO NATURAL N.C.P.													
D	19	2	0		FABRICACION DE CALZADO													
D	19	2	0	01	FABRICA DE BOTINES	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	19	2	0	02	FABRICA DE CALZADO DE CUERO, ETC	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	19	2	0	03	FABRICA DE CALZADO PARA TODO USO EXCEPTO ORTOPEDICO	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	19	2	0	04	FABRICA DE PARTES COMO SUELAS Y PLANTILLAS, ETC	(R)	(R)	(R)										(R)◆ (R)
D	20	1	0		ASERRADO Y ACEPILLADURA DE MADERA													
D	20	1	0	01	ASERRADEROS													
D	20	1	0	02	ASERRADEROS DE MADERA BRUTO, CONSTITUIDA POR TRONCOS, TROZAS Y CISTERO PARA MADERA													
D	20	1	0	03	FABRICA DE PARQUET													
D	20	1	0	04	FABRICA DE DURMIENTES DE MADERA PARA VIAS FERREAS													
D	20	1	0	05	PLANTAS ACEPILLADORAS													
D	20	1	0	06	TABLEADO, DESCORTEZADO, DESMENUZAMIENTO DE TRONCOS													
D	20	1	0	07	TRATAMIENTO CU MICO DE LA MADERA													
D	20	2	1		FABRICACION DE HOJAS DE MADERA PARA ENCHAPADO; FAB. TABLEROS CONTRACHAP. LAMINADO													



